

Abstrakt do wystąpienia w sprawie o sygnaturze akt RPO-349299-V-AG/08

Rzecznik Praw Obywatelskich powrócił do sprawy braku uregulowań prawnych w zakresie zasad eksploatacji, a przede wszystkim kosztów utrzymania schronów znajdujących się w budynkach mieszkalnych, w tym w budynkach, będących własnością wspólnot mieszkaniowych. Dostrzegając konieczność prawnego uregulowania tej problematyki, Rzecznik Praw Obywatelskich kilkakrotnie zwracał się do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, przedstawiając problem i wnioskując o podjęcie określonych działań, w celu wyeliminowania luki prawnej w omawianym zakresie.

W odpowiedzi kolejni Ministrowie Spraw Wewnętrznych i Administracji informowali o trwających pracach legislacyjnych, żaden jednak z projektów, nad którymi pracował parlament, nie stał się obowiązującym prawem. Wciąż zatem mimo przygotowywanych i dyskutowanych od kilku lat różnych rozwiązań systemowych w zakresie ochrony ludności, obejmujących również zasady eksploatacji i koszty utrzymania schronów, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, problematyka ta nie doczekała się prawnego uregulowania. Nadal w obowiązujących przepisach prawa nie funkcjonują normy, w oparciu o które nie tylko członkowie wspólnot mieszkaniowych, byliby zobowiązani do ponoszenia kosztów utrzymania we właściwym stanie schronów. W istocie zatem, na członków tych wspólnot zostaje przerzucony publicznoprawny obowiązek zapewnienia obywatelom bezpiecznego schronienia na wypadek działań wojennych lub innych podobnych wydarzeń, co niewątpliwie powinno zostać zmienione.

Stąd też Rzecznik Praw Obywatelskich po raz kolejny zwrócił się do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o poinformowanie, na jakim obecnie etapie znajdują się zapowiadane prace legislacyjne, bądź też kiedy omawiana problematyka doczeka się uregulowania w obowiązujących przepisach prawa, tak, aby niedogodności z tym związanych nie odczuwali przede wszystkim obywatele, będący właścicielami mieszkań w budynkach, w których zlokalizowane są również schrony dla ludności.

mgr Anna Gwardys

Główny Specjalista

