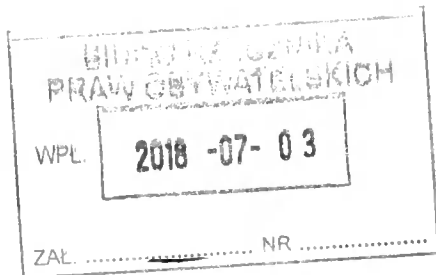




MINISTER
INWESTYCJI I ROZWOJU



RPW/39572/2018 P
Data: 2018-07-03

data: 29 czerwca 2018 r.

znak sprawy: DAB-I.410.4.2018.KG.1

telefon: 22 522 51 00

e-mail: sekretariatDAB@miir.gov.pl

Pan

Adam Bodnar

Rzecznik Praw Obywatelskich

Dotyczy: podjęcia prac legislacyjnych celem zapewnienia możliwie szerokiego dostępu osobom z różnym rodzajem niepełnosprawności do obiektów użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego.

odpowiadając na wystąpienie z dnia 7 maja 2018 r., znak: BPK.7215.11.2017, dotyczące podjęcia przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju prac legislacyjnych, celem zapewnienia możliwie szerokiego dostępu osobom z różnym rodzajem niepełnosprawności do obiektów użyteczności publicznej oraz obiektów mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego, przedstawiam następujące informacje.

Na wstępie należy wskazać, iż obecnie obowiązujące przepisy zarówno *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.), dalej ustawa Pb, jak również *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.), dalej rozporządzenie Wt, zawierają szereg wymogów w zakresie zapewnienia dostępności dla osób z różnym rodzajem niepełnosprawności.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy Pb obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach w tym techniczno – budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając niezbędne warunki do korzystania z obiektów

użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Podkreślić należy, iż ustawa Pb nie dopuszcza odstępstw od przepisów techniczno budowlanych, które mogą spowodować ograniczenia dostępności dla osób niepełnosprawnych (art. 9 ustawy Pb).

Rozporządzenie Wt stosuje się natomiast przy projektowaniu, budowie i przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, a także do związanych z nim urządzeń budowlanych, z zastrzeżeniem § 207 ust. 2. Wobec powyższego, w przypadku, gdy mamy do czynienia z projektowaniem, budową, przebudową lub zmianą sposobu użytkowania budynku, zachodzi obowiązek stosowania zapisów przedmiotowego rozporządzenia zarówno w przypadku istniejących jak i nowoprojektowanych budynków, bez względu na datę ich powstania.

Należy podkreślić, iż w 2017 r. zostały zakończone prace nad nowelizacją rozporządzenia WT¹. Przedmiotowe rozporządzenie obowiązujące od 1 stycznia 2018 r. wprowadza następujące zmiany mające wpływ na poprawę funkcjonowania osób z niepełnosprawnościami:

- zwolnienie z wymagań w zakresie odległości od granicy z działką budowlaną w przypadku budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- wprowadzenie konieczności dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych dojeżdżać do budynków w zakładach karnych, aresztach śledczych, zakładach poprawczych i schroniskach dla nieletnich oraz budynków w zakładach pracy, niebędących zakładami pracy chronionej,
- dopuszczenie zbliżenia miejsc postojowych dla samochodów, z których korzystają wyłącznie osoby niepełnosprawne, bez ograniczeń do okien budynków.

Dodatkowo informuję, że w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju został powołany Zespół doradczy do przygotowania założeń reformy procesu inwestycyjno-budowlanego oraz systemu planowania i zagospodarowania przestrzennego. Głównym zadaniem Zespołu jest wsparcie Ministra Inwestycji i Rozwoju w zakresie opracowania reformy procesu inwestycyjno-budowlanego, w sposób szczególny obejmującej zmianę ustawy

¹ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2285).

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy Prawo budowlane. Prace Zespołu będą kontynuacją dotychczasowych działań resortu, mających na celu zapewnienie zrównoważonego rozwoju kraju przy zachowaniu ładu przestrzennego i uwzględnieniu interesu publicznego. W ramach ww. prac uwzględniane zostaną także potrzeby zapewnienia niezależności życia wszystkich obywateli, m.in. osób starszych i osób z trwałymi lub czasowymi ograniczeniami, poprzez poprawę dostępności przestrzeni publicznej, mieszkań, oraz instytucji publicznych.

Podkreślić należy, że kwestia poprawy dostępności przestrzeni publicznej jest jednym z priorytetowych zadań rządu, wskazanych w projekcie nowego programu rządowego Dostępność Plus, nad którym obecnie pracuje resort inwestycji i rozwoju. Program jest bardzo kompleksowy i zakłada liczne działania zmierzające do poprawy dostępności przestrzeni publicznej - w tym mieszkań, instytucji publicznych i otaczającej nas przestrzeni. Wszystkie nowe inwestycje budowlane będą spełniać warunki dostępności i będą projektowane tak, aby każdy mógł z łatwością z nich korzystać. Natomiast dla istniejących budynków, pojawią się nowe możliwości ich modernizacji (na przykład montaż barierek, podjazdów, dźwigów, lekko otwierających się drzwi, automatycznego oświetlenia). Jednym z działań planowanych w programie jest przygotowanie standardów dostępności, czyli zespołu reguł i przepisów wskazujących na konkretne rozwiązania (dalej idące niż obecne przepisy prawa budowlanego), które należy zapewnić aby przestrzeń i budynki były miejscami łatwo dostępnymi dla osób o szczególnych potrzebach.

Ponadto należy wskazać, że Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju kończy prace nad kolejną edycją „Standardów dostępności budynków do potrzeb osób z niepełnosprawnościami mając na uwadze koncepcję uniwersalnego projektowania – poradnik”. Poradnik ten odnosząc się do obowiązujących przepisów wypukła i wskazuje prawidłowe rozwiązania dla newralgicznych elementów budynku i jego najbliższego otoczenia z punktu widzenia odbiorcy zmagającego się z różnymi dysfunkcjami. Jednocześnie rozpoczęto prace mające na celu stworzenie *Standardów dostępności dla przestrzeni publicznej, w tym infrastruktury drogowej i kolejowej*. Przedmiotowy poradnik będzie miał na celu wskazanie wytycznych dla elementów znajdujących się w pasie drogowym, elementów infrastruktury kolejowej oraz innych elementów przestrzeni publicznej na które potencjalny użytkownik może napotkać podczas codziennego życia od momentu wyjścia z budynku do miejsca docelowego.

Założeniem obu dokumentów jest wskazanie rozwiązań zmierzających do poprawy funkcjonowania osób z niepełnosprawnościami, co niewątpliwie będzie miało pozytywny wpływ również na inne grupy społeczne np. osoby starsze lub rodziców z małymi dziećmi.

Dodatkowo, podjęto działania na rzecz poprawy stanu wiedzy i umiejętności pracowników organów nadzoru budowlanego poprzez przeprowadzenie szkolenia i doradztwo dla tych służb. Minister Inwestycji i Rozwoju, jako Instytucja Zarządzająca Programem Operacyjnym Wiedza Edukacja Rozwój (IZ PO WER), ogłosił już w kwietniu br. konkurs na realizację projektów których celem będzie przeszkolenie pracowników organów administracji publicznej, wykonujących zadania dotyczące procesu inwestycyjno-budowlanego i planowania przestrzennego w zakresie dostępności przestrzeni i budynków dla osób z niepełnosprawnościami, w tym projektowania uniwersalnego. Wybrany beneficjent przedszkoli w ramach tej edycji konkursu 1500 pracowników administracji z całej Polski. Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju przygotowuje też obecnie zmiany w zakresie wsparcia PO WER dostosowując jego zapisy do programu Dostępność Plus. Jedną z propozycji jest objęcie nie tylko kolejnych urzędników, ale również architektów czy planistów ww. szkoleniami. Planowana ogólna liczba urzędników do przeszkolenia to ok. 5000 w kolejnych latach. Mamy nadzieję że dostarczenie konkretnej i praktycznej wiedzy o tym jak powinny wyglądać i być stosowane standardy dostępności w architekturze i budownictwie pozwoli zminimalizować problem niskiego stanu wiedzy w przedmiotowym zakresie, jak również umożliwi sprawne i samodzielne funkcjonowanie w przestrzeni zarówno osób z różnym rodzajem niepełnosprawności, jak również osób starszych, czy rodziców z małymi dziećmi.

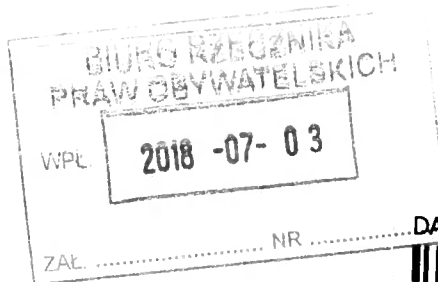
W związku z powyższym należy zaznaczyć, że Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju mając na względzie trudności na jakie napotykają w życiu codziennym osoby z różnym rodzajem niepełnosprawności podjęło już działania zarówno legislacyjne jak i poza legislacyjne mające na celu poprawę dostępności przestrzeni publicznej dla tych osób.

z up. MINISTER

Artur Soboń
Sekretarz Stanu

MINISTERSTWO INWESTYCJI I ROZWOJU
DEPARTAMENT ARCHITEKTURY,
BUDOWNICTWA I GEODEZJI
Ul. Chałubińskiego 4/6
00-928 Warszawa

DAB-1.410.4.2018.KG.1



OPŁATA POBRANA
TAXE PERÇUE - POLOGNE
Umowa z Poczta Polska S.A. nr BAF-U-247/17, nr 375300/17
(ID: 384280)

DAB-I.410.4.2018



285577 2018-07-03 19

Adam Bodnar

Rzecznik Praw Obywatelskich
al. Solidarności 77
00-090 Warszawa

POLECONY